



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1235**

1 Σεπτεμβρίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14720/810

Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Κοζάνης, στην κτηματική περιοχή Κάσλας του Δήμου Κοζάνης, έγκριση του Φορέα ΒΕΠΕ και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του ΒΙΟΠΑ.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2545/97 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και την παράγραφο 4 του άρθρου 19 αυτού (ΦΕΚ 254/Α΄/97).

2. Τον Ν. 2516/97 περί ίδρυσης και λειτουργίας βιομηχανικών εγκαταστάσεων (ΦΕΚ 159/Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137/Α΄/85) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Νόμο 2081/1992 (ΦΕΚ 89/Α΄/92).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τον Ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α΄).

6. Το Π.Δ/γμα 456/25.09.85 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων, Υπηρεσιών και Προσωπικού στα Υπουργεία κ.λπ.» (ΦΕΚ 163/Α΄/85) και ειδικότερα το άρθρο 1 εδαφ.(α) και το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού.

7. Το Π.Δ/γμα 27/29.1.96 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου, στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 19/Α΄/96).

8. Το Π.Δ/γμα 229/10.7.86 «Σύσταση και Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 96/Α΄/86) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 396/1989 «Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 172/Α΄/89).

8. Την 485/31.10.2001 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1484/Β΄/2001) σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Ανάπτυξης Αλέξανδρο Καλαφάτη, Χρήστο Θεοδώρου και Δημήτριο Γεωργακόπουλο.

9. Την Υ6/31.10.2001 Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 1464/Β΄/2001) με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

10. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 33361/5.9.91 (ΦΕΚ 703/Β΄/5.9.91) περί μεταβιβάσεως εξουσίας υπογραφής σύμφωνα με το άρθρο 7, παρ. 1, του Ν. 1943/91 και την Υπουργική Απόφαση 103326/1281/5.12.96 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

11. Την Υπουργική Απόφαση Γ. 7724/27.11.2001 (ΦΕΚ 1583/Β΄/29.11.2001) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Υπουργού και της Υφυπουργού ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε. στους προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

12. Την Υπουργική Απόφαση 19606/95 (ΦΕΚ 872/Β΄/ 17.11.93) περί μεταβιβάσεως εξουσίας υπογραφής στον Γ. Γ. Βιομηχανίας, στους Γενικούς Διευθυντές, στους Διευθυντές κ.λ.π. της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας.

13. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) 69269/5387/ 25.10.90 (ΦΕΚ 678/Β΄), που αναφέρεται στην «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΜΠ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν. 1650/1986», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την Κ.Υ.Α. 15393/2332/2000 (ΦΕΚ 1022/Β΄/5.8.2002).

14. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 75308 /5512 /2.11.90 (ΦΕΚ 691/Β΄), που αναφέρεται στον «Καθορισμό του τρόπου ενημέρωσης των πολιτών και φορέων εκπροσώπησής τους για το περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/ 1986».

15. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 22303/788/24.6.98 «Καθορισμός Τεχνικών και Οικονομικών προϋποθέσεων που θα πρέπει να πληροί ο φορέας ΒΕΠΕ κ.λπ. δικαιολογητικών, εγγράφων και στοιχείων σύμφωνα με το Ν. 2545/97 (ΦΕΚ 254/Α΄/97).

16. Το από 1.8.89 Π.Δ. περί «καθορισμού Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτος 1923 περιοχή του δήμου Κοζάνης και των Κοινοτή-

των Βατερού, Λευκόβρυσης Αργίλλου Κρόκου, Πετρανών, Κοίλων και Νέας Νικόπολης νομού Κοζάνης» (ΦΕΚ 582/Δ΄/89).

17. Την Α/ΕΠΒ/ Οικ. 30592/1387/Φ.1.3.1/5.8.97 εγκριτική απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης του ΕΠΒ για την ένταξη έργου «Σχεδιασμός και Οργάνωση Βιοτεχνικού Πάρκου Κοζάνης για τον κλάδο ξύλου (ΒΙΟ.ΠΑ.Κ.) στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Βιομηχανίας.

18. Την υποβληθείσα, στη Δ/νση Ε.Α.Ρ.Θ. του ΥΠΕΧΩΔΕ, ΜΠΕ τύπου Β του εξεταζόμενου έργου, 61444/16.4.98.

19. Το 61444/29.4.98 έγγραφο της Δ/νσης Ε.Α.Ρ.Θ. του ΥΠΕΧΩΔΕ, με το οποίο απεστάλη η ΜΠΕ του εν λόγω έργου για δημοσιοποίηση, σύμφωνα με τις διατάξεις της προαναφερόμενης Απόφασης 75308/5512/2.11.90 (ΦΕΚ 691/Β΄).

20. Το 73/4.6.98 έγγραφο του Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης, με το οποίο απεστάλη η 155/3.6.98 απόφασή του, που αφορά θετική γνωμοδότησή του σχετικά με την έγκριση της ΜΠΕ του εξεταζόμενου έργου.

21. Το Φ.24.1179, 2244/5.6.98 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος, Βιομηχανίας & Ορυκτών Πόρων της Ν.Α. Κοζάνης.

22. Την 62130/14.7.98 Κοινή Υπουργική Απόφαση με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του υπό ίδρυση ΒΙΟΠΑ για τον κλάδο ξύλου του Δήμου Κοζάνης.

23. Την από 15.10.1998 αίτηση του υπό σύσταση Φορέα του βιοτεχνικού πάρκου Κοζάνης για καθορισμό του φορέα, της θέσης του ΒΙΟΠΑ Κοζάνης, τα αρχικά και συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν και το γεγονός ότι από την εισήγηση της Δ/νσης ΒΧ&Π του Υπουργείου μας προκύπτει ότι ο φορέας εκπληρώνει τις προϋποθέσεις του Νόμου 2545/97.

24. Την α/α 52/99 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου σχετικά με την χωροθέτηση του ΒΙΟΠΑ Κοζάνης.

25. Την 24095/1115/2.8.99 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία καθορίσθηκαν ο Φορέας, η θέση, η έκταση και τα όρια του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Κοζάνης, εκτάσεως 55 στρεμμάτων περίπου στην Κτηματική περιοχή Κάσλας του Δήμου Κοζάνης (ΦΕΚ 1635/Β΄/99).

26. Την 46031/23.8.99 Κοινή Υπουργική Απόφαση με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι του υπό ίδρυση ΒΙΟΠΑ για τον κλάδο ξύλου του Δήμου Κοζάνης.

27. Την 1036/σχετ. 611, 805/1.12.99 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό Σχέδιο του υπό ίδρυση ΒΙΟΠΑ Κοζάνης.

28. Το από 35820/28.11.2000 έγγραφο του Δήμου Κοζάνης σχετικά με τον ορισμό του νέου Φορέα του ΒΙΟΠΑ Κοζάνης.

29. Την από 19.12.2000 αίτηση της Δημοτικής Επιχείρησης Ενεργού Πολεοδομίας Κοζάνης ΑΕ σχετικά με την ανάθεση υλοποίησης του έργου ΒΙΟΠΑ Κοζάνης.

30. Την από 22.1.2001 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου μας.

31. Την 13020/646/7.6.2001 Κοινή Υπουργική Απόφαση που τροποποιεί την 24095/1115/2.8.99 Κ.Υ.Α. σχετικά με τον καθορισμό του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Κοζάνης και αλλαγής Φορέα ΒΕΠΕ.

32. Το 1205/15.3.02 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α. Κοζάνης (ΔΕΥΑΚ), με το οποίο βεβαιώνεται η αποδοχή από πλευράς ΔΕΥΑΚ της σύνδεσης του δικτύου αποχέτευσης του ΒΙΟΠΑΚ με το δίκτυο ακαθάρτων της πόλεως της Κοζάνης.

33. Το ΔΥ 4364/21.3.2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας & Κοιν. Πρόνοιας της Ν. Α. Κοζάνης, με το οποίο εγκρίθηκε η μελέτη επεξεργασίας και υπεδάφιας διάθεσης των λυμάτων του ΒΙΟΠΑΚ.

34. Την υποβληθείσα,στη Δ/νση Ε.Α.Ρ.Θ. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αίτηση του Δήμου Κοζάνης 91430/26.3.2002, που αφορά ζητούμενη τροποποίηση της παραπάνω 62130/14.7.98 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για το εξεταζόμενο ΒΙΟΠΑΚ, λόγω μεταβολής των δικτύων αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων νερών του ΒΙΟΠΑΚ.

35. Ότι δεν έχουν επέλθει ουσιαστικές μεταβολές (προς το δυσμενέστερον) των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, σε σχέση με τα αναφερόμενα στην εγκριθείσα με την 62130/14.7.98 Απόφαση για τη Μ.Π.Ε. του εξεταζόμενου έργου και επομένως δεν απαιτείται Προέγκριση Χωροθέτησης ούτε υποβολή και δημοσιοποίηση νέας Μ.Π.Ε. για το έργο αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8, παράγραφος 1 και του άρθρου 9, παράγραφος 1, της 69269/5387/25.10.90 Κ.Υ.Α.

36. Το γεγονός ότι δεν απαιτείται Προέγκριση Χωροθέτησης για το εξεταζόμενο έργο καθ' όσον στον χώρο ίδρυσής του έχει ήδη προβλεφθεί η εγκατάσταση βιοτεχνίας, βιομηχανίας και χονδροεμπορίου με το πιο πάνω σχετικό Π.Δ από 1.8.89 (ΦΕΚ 582/Δ΄/25.9.89).

37. Ότι με την υποβληθείσα νέα Μ.Π.Ε. του εν λόγω έργου δεν επέρχονται τροποποιήσεις σε σχέση με την προηγούμενη Μ.Π.Ε. βάσει της οποίας εξεδόθη η απόφαση 62130/14.7.98 έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

38. Την 91430/2002 απόφαση τροποποίησης και συμπλήρωσης της απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του ΒΙΟ.ΠΑ. για τον κλάδο ξύλου του Δήμου Κοζάνης (ΒΙΟ.ΠΑ.Κ.).

39. Το απόσπασμα πρακτικού 12 του Διοικητικού Συμβουλίου, το καταστατικό της Δημοτικής Επιχείρησης Ενεργού Πολεοδομίας (Δ.ΕΠ.Ε.ΠΟ.Κ. ΑΕ), καθώς και το ΦΕΚ 2309/τ. Α.Ε.Ε.Π.Ε/1988 και το ΦΕΚ 16/ τ. Α.Ε.Ε.Π.Ε./1996, σχετικά με την ανακοίνωση καταχώρισης της Δημοτικής Επιχείρησης Ενεργού Πολεοδομίας (Δ.ΕΠ.Ε.ΠΟ.Κ. ΑΕ) στο μητρώο Ανώνυμης Εταιρείας.

40. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄/92) και το γεγονός ότι τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Κοινής Υπουργική Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου ΟΤΑ, δεδομένου ότι το έργο υλοποιείται με 100% χρηματοδότηση από το Επιχειρησιακό πρόγραμμα Βιομηχανίας.

41. Την 451/2001 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. για την ερμηνεία του άρθρου 5 παρ.1 του Ν. 2545/97, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1. Καθορισμός της θέσης, της έκτασης και των ορίων του ΒΙΟ.ΠΑ. Κοζάνης.

1. Καθορίζουμε και οριοθετούμε το Βιοτεχνικό Πάρκο (ΒΙΟΠΑ) Κοζάνης 55 στρεμμάτων περίπου, στα όρια του Δήμου Κοζάνης για την εγκατάσταση και μετεγκατάσταση επιχειρήσεων του άρθρου 2 του Ν. 2545/97 (ΦΕΚ 254/Α΄/97) .

2. Η ακριβής θέση και τα όρια του Βιοτεχνικού Πάρκου

φαίνονται στο υπό κλίμακα 1: 5000 συνημμένο σχέδιο της Τοπογράφου Μηχανικού Χαρδαλιά Χριστίνας.

3. Η καθορισμένη έκταση του Βιοτεχνικού πάρκου (ΒΙΟΠΑ) περικλείεται από την τεθλασμένη γραμμή υπό τα στοιχεία:

ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Ψ
Ε2	295549.311	700815.181
Ε1	295551.759	701043.923
Α55	295632.224	701041.109
Α60	295676.056	701044.770
Α72	295739.323	701054.823
Α79	295791.155	701047.422
Α80	295784.653	700996.003
Α81	295797.352	700828.367
Α86	295745.638	700819.744
Α92	295716.266	700816.505
Ε2	295549.311	700815.181

ΑΡΘΡΟ 2. Καθορισμός του φορέα ίδρυσης του ΒΙΟ.ΠΑ. Κοζάνης.

1. Ορίζουμε Φορέα Ίδρυσης του Βιοτεχνικού Πάρκου Κοζάνης την Δημοτική Επιχείρηση Ενεργού Πολεοδομίας Κοζάνης ΑΕ (Δ.ΕΠ.Ε.ΠΟ.Κ. Α.Ε).

2. Οι επιτρεπόμενες δραστηριότητες είναι οι προβλεπόμενες στην παρ. (γ) του άρθρου 1 του ν.2545/97 για τα ΒΙΟΠΑ σε συνδυασμό με το εδάφιο (α) της παρ.1 του άρθρου 2 ως και το εδάφιο (β) της παρ. 2 του άρθρου 2 του ίδιου νόμου.

ΑΡΘΡΟ 3. Ύψος προβλεπόμενης επένδυσης

Το ύψος της προβλεπόμενης επένδυσης ανέρχεται σε 1.878.209,83 ευρώ (δεν περιλαμβάνεται ΦΠΑ), όπως αυτό καθορίστηκε με απόφαση της 7ης Συνεδρίασης και τροποποιήθηκε με απόφαση της 9ης συνεδρίασης της Επιτροπής Παρακολούθησης του ΕΠΒ και δύναται να αναπροσαρμοστεί με απόφαση της ίδιας Επιτροπής. Το έργο κυρίως περιλαμβάνει τα παρακάτω έργα υποδομής και λοιπές εγκαταστάσεις:

- Οδικά δίκτυα
- Δίκτυα όμβριων και ακάθαρτων υδάτων
- Δίκτυα Ηλεκτροφωτισμού
- Κτίριο Διοίκησης
- Δενδροφύτευση, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου και περίφραξη ΒΙΟΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 4. Καθορισμός Περιβαλλοντικών Όρων για την ίδρυση και τη λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. Κοζάνης.

Οι όροι και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος για την ίδρυση και τη λειτουργία της συγκεκριμένης μορφής ΒΕΠΕ καθορίζονται από τους ακόλουθους Περιβαλλοντικούς Όρους:

Γενικά στοιχεία του έργου

- Διατιθέμενη έκταση για βιοτεχνική χρήση: 27 στρέμματα.
- Μεγιστος αριθμός οικοπέδων: 45 (επιφάνειας εκάστου 600 m2).
- Προβλεπόμενες υποδομές:
- Οδικό δίκτυο.
- Χώροι πρασίνου.
- Δίκτυο ύδρευσης.
- Δίκτυο ακαθάρτων (αποβλήτων και λυμάτων).
- Δίκτυο ομβρίων νερών.
- Ηλεκτρικό δίκτυο.
- Δίκτυο ασθενών ρευμάτων (τηλεφωνικό).
- Περίφραξη γηπέδου.
- Κατασκευή διωρόφου κτιρίου, συνολικής επιφάνειας 1800 m^2, όπου θα εγκατασταθεί: μόνιμο εκθετήριο, γραφεία διοίκησης, αίθουσα συνεδριάσεων, αναψυκτήρια, βοηθητικοί χώροι.
- Είδος επιχειρήσεων που προβλέπεται να εγκατασταθούν: δραστηριότητες μέσης και χαμηλής όχλησης του κλάδου επεξεργασίας ξύλου και κατασκευής επίπλων (επιπλοξυλουργεία), κυρίως από μετεγκατάσταση αυτών που σήμερα λειτουργούν μέσα στον οικιστικό ιστό της πόλης της Κοζάνης.

1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Για τις βιομηχανικές - βιοτεχνικές μονάδες που εγκαθίστανται πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα:

1.1. Επιτρεπόμενο όριο συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών: (100 mg/Nm^3 (Π.Δ. 1180/81).

1.2. Για τους υπολοίπους αερίους ρύπους θα ακολουθείται το Π.Δ. 1180/81.

1.3. Βιομηχανικοί λέβητες: Υπ.Απ. 11294/93 (ΦΕΚ 264Β΄/93) (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα : Κ.Υ.Α. 11535/93 ΦΕΚ 328Β΄/93.

1.4. Υγρά απόβλητα: η διάθεση των υγρών αποβλήτων και λυμάτων των βιομηχανικών - βιοτεχνικών μονάδων, στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ, να γίνεται σύμφωνα με τον κανονισμό του φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και ακολούθως στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) της Κοζάνης. Τα απόβλητα πρέπει να τηρούν τα επιτρεπόμενα όρια συγκέντρωσης που θα καθορισθούν στον σχετικό κανονισμό λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ. Επιπλέον να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για την λειτουργία των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων.

1.5. Στερεά και λασπώδη απόβλητα: η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να τηρούνται δε οι διατάξεις των πιο κάτω αποφάσεων, όπως αυτές ισχύουν:

- Υγ. Δ/ξη Ειβ/301/10.2.64 (ΦΕΚ 23/Β΄/14.2.64) περί συλλογής, αποκομιδής και διάθεσης στερεών απορριμμάτων.
- Κ.Υ.Α. 49541/1424/86 (ΦΕΚ 444/Β΄/86), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 69728/824/96 (ΦΕΚ 358/Β΄/96), περί στερεών μη τοξικών αποβλήτων και λασπών.
- Κ.Υ.Α. 72751/3054/84 (ΦΕΚ 665/Β΄/85), περί τοξικών και επικινδύνων αποβλήτων.
- Κ.Υ.Α. 19744/454/88 (ΦΕΚ 166/Β΄/88), περί μεταφοράς επικινδύνων αποβλήτων.
- Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ενωσης: 89/369/ΕΟΚ, περί καύσης στερεών αποβλήτων.

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

2.1. Ατμόσφαιρα: όπως καθορίζονται στις Π.Υ.Σ. 99/10.7.87 (ΦΕΚ 135 Α΄) και Π.Υ.Σ. 25/18.3.88 (ΦΕΚ 52Α΄).

2.2. Στερεά απόβλητα : Για τη διαχείριση και διάθεση των στερεών αποβλήτων και λασπών του ΒΙΟΠΑ να λαμβάνονται σχετικές άδειες από τις Νομαρχιακές Υπηρεσίες με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Για τις μέγιστες επιτρεπόμενες φορτίσεις των χώρων απόθεσης στερεών

αποβλήτων να τηρούνται οι διατάξεις της Υ.Α. 80568/4225/22.3.91 (ΦΕΚ 641/Β΄/91) όπως ισχύει (εφαρμογή Οδηγίας 86/278/ΕΟΚ), περί μεγίστων επιτρεπομένων φορτίσεων των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων.

3. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

3.1. Κατά τη φάση της κατασκευής των έργων υποδομής να τηρούνται οι διατάξεις των πιο κάτω αποφάσεων:

• Υγειονομική διάταξη Α5/2375 (ΦΕΚ 689/Β΄/18.8.78), περί χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφυρών.

• Υπουργ. Απόφαση 56206/1613 (ΦΕΚ 570/Β΄/9.9.86), περί προσδιορισμού της ηχητικής εκπομπής των μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις Οδηγίες 79/113/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ.

• Υπουργ. Απόφαση 69001/1921 (ΦΕΚ 751/Β΄/ 18.10.88), περί έγκρισης τύπου ΕΕ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου.

• Υπουργ. Απόφαση 765/91 (ΦΕΚ 81/Β΄/21.2.91), περί καθορισμού οριακών τιμών

• στάθμης θορύβου ορισμένων μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου.

3.2. Κατά τη φάση της λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενο στα όρια του οικοπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81, ΦΕΚ 293/Α΄/6.10.81).

4. Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν ή να τηρηθούν

4.1. Φάση κατασκευής των έργων υποδομής

4.1.1. Προστασία εδάφους

α. Περιορισμός των εκσκαφών στις απολύτως αναγκαίες. Η εκτέλεση τους να μη γίνεται σε περίοδο υψηλών βροχοπτώσεων.

β. Τα απαιτούμενα αδρανή να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία.

γ. Η εναπόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής να γίνεται σε σωρούς χαμηλού ύψους, ύστερα από σχετική άδεια και σε χώρους που θα υποδειχθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

δ. Να γίνεται κατά το δυνατόν ταχεία απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής για τις απαιτούμενες επιχώσεις.

ε. Η διαχείριση μεταχειρισμένων ορυκτελαίων καθώς και κάθε είδους απορριμμάτων να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

στ. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.)

4.1.2 Προστασία υδατίνων πόρων

α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων.

β. Οι εκσκαφές στους χειμάρρους δεν πρέπει να γίνονται σε περίοδο υψηλών βροχοπτώσεων.

γ. Απαγορεύεται η απόρριψη μπαζών και γενικά στερεών αποβλήτων εντός των ρεμάτων.

δ. Οι προσωρινοί χώροι απόθεσης των υλικών εκσκαφής ή κατασκευής δεν πρέπει να γειτνιάζουν με ρέματα.

4.1.3. Προστασία χλωρίδας - πανίδας.

α. Να αποφεύγονται άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και του χώρου του εργοταξίου.

β. Να κατασκευαστεί εξωτερικό υδροδοτικό δίκτυο πυρόσβεσης για την προστασία και του παρακείμενου Μικρού Δάσους (Κουρί).

4.1.4. Αντιμετώπιση θορύβων.

α. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (π.χ. από κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων) όσο αυτό είναι δυνατόν.

β. Να τηρείται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, που αναφέρεται στην παράγραφο 3.1 της παρούσας απόφασης.

4.1.5. Αντιμετώπιση ατμοσφαιρικής ρύπανσης.

α. Να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων και διανοιχθέντων τμημάτων του έργου, καθώς και των σωρών των υλικών εκσκαφής και των αδρανών για την παρασκευή του σκυροδέματος, ιδιαίτερα κατά την ξηρή περίοδο.

β. Να γίνεται ασφαλτόστρωση των οδών το ταχύτερο δυνατό, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών.

γ. Τα φορτηγά μεταφοράς αδρανών ή προϊόντων εκσκαφής εκτός των εργοταξίων ή πλησίον κατοικημένων περιοχών να είναι καλυμμένα και παράλληλα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών κατά την ξηρή περίοδο.

δ. Να αποφεύγεται η διέλευση οχημάτων μεταφοράς αδρανών υλικών από κατοικημένες περιοχές.

ε. Οι μονάδες παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος και ασφαλτομίγματος, που θα εγκατασταθούν για την εξυπηρέτηση του έργου, να είναι εφοδιασμένες με κατάλληλα συστήματα ξηρής αποκονίωσης, (όπως σακκόφιλτρα ή άλλα ισοδύναμα μέσα αποκονίωσης), έτσι ώστε οι εκπομπές σκόνης να μη υπερβαίνουν τα επιτρεπόμενα όρια, που καθορίζονται από το Π.Δ. 1180/81. Οι μονάδες αυτές να εφοδιασθούν με έγκριση περιβαλλοντικών όρων από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

στ. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα έτσι ώστε οι εκπομπές καπνού από την κίνησή τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.

ζ. Δεν θα γίνονται καύσεις υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κλπ.) κατά την εκτέλεση του έργου, χωρίς την ανάλογη έγκριση (ΚΥΑ 11535/93 - ΦΕΚ 328/93).

η. Η κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου και ιδιαίτερα των σημείων, που μπορεί να αναπτύξουν δυνητικά οσμές (π.χ. αντλιοστάσια, φρεάτια αλλαγής αγωγών κ.λπ.) να κατασκευαστούν με όλες τις ενδεδειγμένες προδιαγραφές για ελαχιστοποίηση της ανάπτυξης οσμών από λιμνάζοντα απόβλητα - λύματα.

4.1.6. Προστασία του τοπίου

α. Κατά τη σύνταξη των τεχνικών μελετών των δικτύων υποδομής να καταβληθεί κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου.

β. Να γίνει φύτευση των προβλεπομένων χώρων πρασίνου καθώς και των πρανών που θα δημιουργηθούν από την κατασκευή των έργων υποδομής, ύστερα από ειδική φυτοτεχνική μελέτη.

4.2. Φάση λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ

4.2.1. Αντιμετώπιση θορύβων.

α. Οι επιχειρήσεις που ασκούν ιδιαίτερα θορυβογόνες δραστηριότητες να στεγάζονται σε κτίρια με κατάλληλη ηχομόνωση. Μηχανήματα τα οποία από τη φύση του δημιουργούν υψηλό θόρυβο (π.χ. αεροσυμπιεστές) ή κραδασμούς (π.χ. πρέσες) να τοποθετούνται σε κατάλληλα

ηχομονωμένους κλωβούς ή να εφοδιάζονται με αντικραδασμικές βάσεις, κατά περίπτωση.

β. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου που αναφέρονται στην παράγραφο 3.2 της παρούσας απόφασης. Προς τούτο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από τον Φορέα Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπομένων ορίων ο φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες υπηρεσίες την επιβολή προσθέτων μέτρων προστασίας ή και διοικητικών κυρώσεων.

γ. Να γίνεται κατάλληλη ανάπτυξη ζωνών πρασίνου μέσα στο ΒΙΟΠΑ για δημιουργία αισθητικής συνέχειας.

4.2.2. Αντιμετώπιση ατμοσφαιρικής ρύπανσης.

α. Να γίνει εγκατάσταση συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων, καπνού και άλλων ειδικών αερίων ρύπων σε όσες βιομηχανικές - βιοτεχνικές μονάδες θα έχουν τέτοιες εκπομπές κατά τη λειτουργία τους και να υπάρχει συμμόρφωση με τη σχετική νομοθεσία.

γ. Στους βιομηχανικούς καυστήρες που χρησιμοποιούν στερεό καύσιμο ή μαζούτ πρέπει να γίνεται ρύθμιση και σωστή καύση ώστε οι εκπομπές να βρίσκονται στα επιτρεπόμενα όρια.

δ. Να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα από κάθε μονάδα που θα εγκαθίσταται εντός του ΒΙΟΠΑ για τον περιορισμό των οσμών (π.χ. από λουστράρισμα ή βαφή επίπλων ή ξύλινων επιφανειών ή από εμποτισμό ξυλείας με χημικά μέσα συντήρησης), που ενδεχομένως προκαλούνται από τη λειτουργία τους.

ε. Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών βιομηχανικών - βιοτεχνικών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις του ΒΙΟΠΑ, όπου είναι δυνατή η πρόκληση οχλήσεων σε τυχόν γειτνιάζουσες κατοικίες.

4.2.3. Διαχείριση υγρών αποβλήτων

α. Κατά τη φάση λειτουργίας των επί μέρους βιομηχανικών - βιοτεχνικών μονάδων, το ΒΙΟΠΑ πρέπει διαθέτει παντορροϊκό δίκτυο πλήρους αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων. Να γίνεται συνεχής παρακολούθηση και καθαρισμός του δικτύου ώστε να εξασφαλισθεί η σωστή λειτουργία του.

β. Κανονικά δεν αναμένονται υγρά απόβλητα παραγωγής από τις επιπλοξυλουργικές μονάδες που θα εγκατασταθούν στο ΒΙΟΠΑ, εκτός και αν γίνεται εμποτισμός ξυλείας με χημικά μέσα συντήρησης. Στην περίπτωση αυτή οι αντίστοιχες μονάδες να διαθέτουν τα υγρά απόβλητά τους, ύστερα από ειδική προεπεξεργασία, στο αποχετευτικό δίκτυο του ΒΙΟΠΑ, μετά από άδεια του φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και με όρους διάθεσης, όπως θα προβλέπονται από τον σχετικό κανονισμό που θα συνταχθεί από τον ίδιο φορέα. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα. Απαγορεύεται η απόρριψη υγρών αποβλήτων ή λυμάτων των εργοστασιακών μονάδων του ΒΙΟΠΑ σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (χειμάρρους, ρέματα).

γ. Κάθε μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα, πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις, τουλάχιστον μια φορά το μήνα, για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων και να καταχωρεί τα αποτελέσματα σε ειδικό βιβλίο, θεωρημένο από την αρμόδια νομαρχιακή υπηρεσία. Το βιβλίο αυτό πρέπει να είναι διαθέσιμο και να επιδεικνύεται σε κάθε έλεγχο από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, εφ' όσον αυτό ζητηθεί.

δ. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων, που προκύπτουν από τις αλλαγές λαδιών των μηχανημάτων, να γίνεται με μέριμνα της κάθε επιχείρησης και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην ΚΥΑ 98012/2001/96 (ΦΕΚ 40/Β΄), μη επιτρεπομένης της ανεξέλεγκτης απόρριψής τους στο περιβάλλον ή μαζί με τα λοιπά απόβλητα του εργοστασίου.

ε. Τα όμβρια νερά από κάθε εργοστασιακή μονάδα να διατίθενται στο αποχετευτικό δίκτυο του ΒΙΟΠΑ.

στ. Το αποχετευτικό δίκτυο του ΒΙΟΠΑ να συνδεθεί με το υφιστάμενο αποχετευτικό της πόλης της Κοζάνης, σύμφωνα με τη σχετική άδεια που έχει χορηγηθεί από την ΔΕΥΑΚ. Κατά τη διάθεσή τους αυτή, τα απόβλητα πρέπει να τηρούν όλες τις προδιαγραφές που καθορίζονται από τον σχετικό κανονισμό της ΔΕΥΑΚ και την κείμενη νομοθεσία.

ζ. Ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να μεριμνά για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του αποχετευτικού δικτύου, ώστε να εξασφαλίζεται εύρυθμη λειτουργία αυτών.

η. Κατά την αρχική φάση λειτουργίας του ΒΙΟΠΑΚ τα λύματα και τα όμβρια νερά να διοχετεύονται μέσω του παντορροϊκού δικτύου σε σύστημα σηπτικού και απορροφητικού βόθρου, που θα κατασκευαστεί εντός του χώρου του ΒΙΟΠΑΚ, σύμφωνα με το σχετικό 4364/21.3.02 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας & Κοιν. Πρόνοιας της Ν. Α. Κοζάνης. Ακολούθως, κατά την τελική φάση του ΒΙΟΠΑΚ, τα λύματα και τα όμβρια νερά να διοχετεύονται κατά τον ίδιο τρόπο στο δίκτυο ακαθάρτων του Δήμου Κοζάνης.

θ. Ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑΚ να εφοδιαστεί με οριστική άδεια διάθεσης αποβλήτων από την αρμόδια υπηρεσία της Ν.Α. Κοζάνης.

4.2.4. Διαχείριση στερεών αποβλήτων

α. Η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων κάθε μονάδας, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των αποφάσεων, που αναφέρονται στην παράγραφο 1.5 της παρούσας απόφασης.

β. Ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να εφοδιασθεί με οριστική άδεια διάθεσης στερεών αποβλήτων από την αρμόδια υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης.

γ. Να επιδιωχθεί η ανακύκλωση των στερεών αποβλήτων και απορριμμάτων που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά κ.λπ.). Προς τούτο ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να καταρτίσει και να υποβάλει προς έγκριση στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ ειδικό πρόγραμμα συλλογής ανακυκλώσιμων αποβλήτων και να εγκαταστήσει ειδικούς κάδους συλλογής των ανακυκλώσιμων αποβλήτων, ανά κατηγορία αυτών.

4.2.5. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

α. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης.

β. Τα δίκτυα ακαθάρτων και ομβρίων πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί και να είναι έτοιμα προς λειτουργία πριν από την έναρξη εγκατάστασης στο ΒΙΟΠΑ μονάδων που παράγουν υγρά απόβλητα.

γ. Η παρούσα απόφαση δεν απαλλάσσει τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

δ. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών κατά την παραγωγική διαδικασία των βιομηχανικών μονάδων που θα εγκατασταθούν, καθώς και τεχνικών που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή

ανάκτηση ενέργειας (π.χ. από βιομάζα), εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό.

ε. Οι μονάδες που θα εγκατασταθούν στο ΒΙΟΠΑ πρέπει προηγουμένως να εφοδιασθούν με Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 69269/5387/90, όπως αυτή ισχύει, στην οποία θα αναφέρονται οι ειδικές υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν αυτές να τηρούν.

στ. Να συνταχθεί ειδικός κανονισμός από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ, ο οποίος μεταξύ των άλλων να περιλαμβάνει ρητά τις γενικές υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος από κάθε εγκαθιστάμενη μονάδα μέσα στο ΒΙΟΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 5. Χρονική διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων

Οι προαναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν μέχρι τις 13.7.2003, ημερομηνία δηλαδή κατά την οποία λήγει και η ισχύς της 62130/14.7.98 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, με την επιφύλαξη του άρθρου 9, παρ. 5, της Κ.Υ.Α. 69269 /5387/90 και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα. Μετά την λήξη της προθεσμίας αυτής, ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση προς τη Δ/νση Ε.Α.Ρ.Θ. του ΥΠΕΧΩΔΕ, προκειμένου να εξετασθεί αν απαιτείται αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 6. Έναρξη ισχύος

1. Με την παρούσα απόφαση καταργούνται οι παρακάτω Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις.

α) 62130/14.7.1998 έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για το υπό ίδρυση ΒΙΟΠΑ για τον κλάδο ξύλου, του Δήμου Κοζάνης.

β) 46031/23.8.1999 έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για το υπό ίδρυση ΒΙΟΠΑ για τον κλάδο ξύλου, του Δήμου Κοζάνης.

γ) 24095/1115/2.8.1999 περί καθορισμού του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου ΒΙΟΠΑ Κοζάνης, εκτάσεως 55 στρεμμάτων περίπου, στην κτηματική περιοχή Κάσλας του Δήμου Κοζάνης.

δ) 13020/646/7.6.2001 τροποποίησης της 24095/1115/2.8.99 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Ανάπτυξης και ΠΕΧΩΔΕ σχετικά με τον καθορισμό του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Κοζάνης, εκτάσεως 55 στρεμμάτων περίπου, στην κτηματική περιοχή Κάσλας του Δήμου Κοζάνης (ΦΕΚ 1635/Β΄/99) και αλλαγής φορέα ΒΕΠΕ.

ε) 91430/2002 τροποποίησης και συμπλήρωσης της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του ΒΙΟΠΑ για τον κλάδο ξύλου, του Δήμου Κοζάνης (ΒΙΟ.ΠΑ.Κ.).

2. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την έκδοσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου2003

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΛ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ρ. ΖΗΣΗ

701500 701000 700500

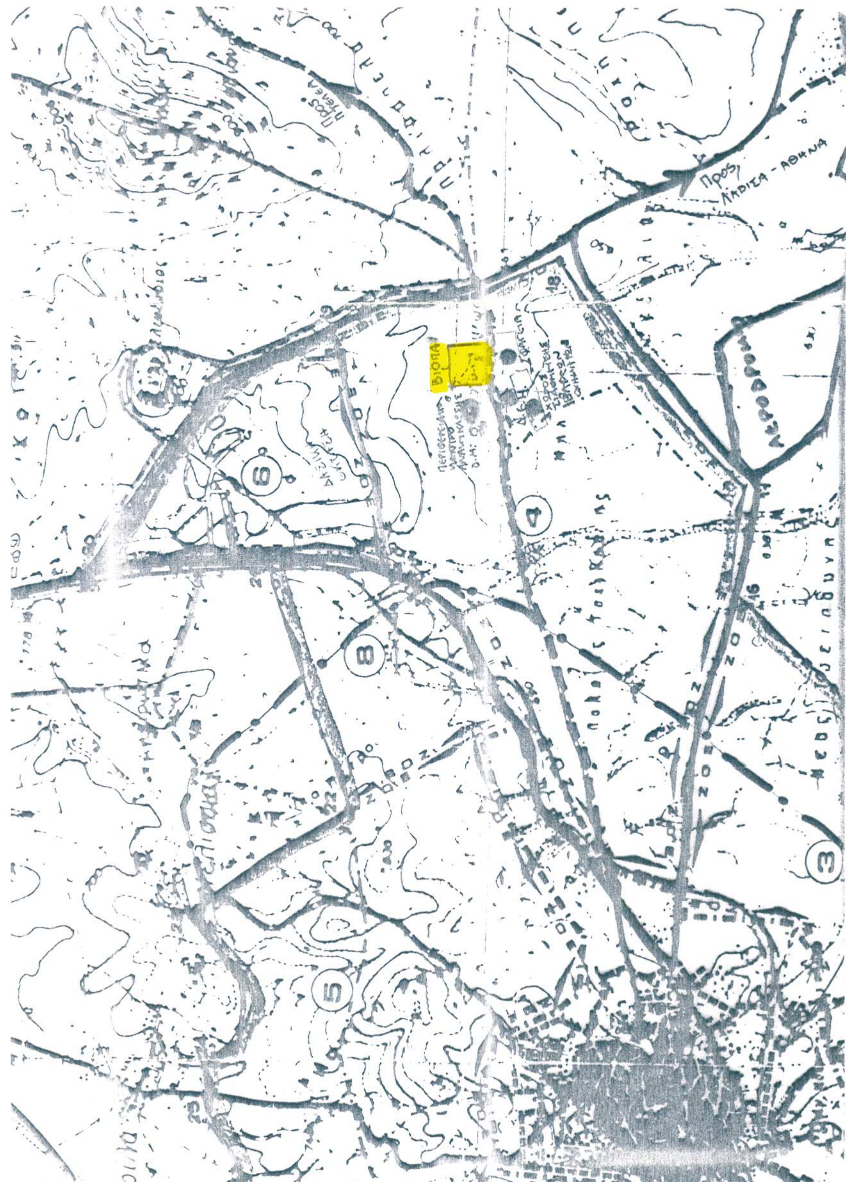
295500 295500

701500 701000 700500

ΑΡΧΕΙΟ: 5000.FPL

VERM (c) Geosoft τηλ. 01-7701828

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A55	295632.224	701041.109	A60	295676.056	701044.770	A72	295739.323	701054.823
A79	295791.155	701047.422	A80	295784.653	700996.003	A81	295797.352	700828.367
A86	295745.638	700819.744	A92	295716.266	700816.505	E1	295551.759	701043.923
E2	295549.311	700815.181						

ΙΔ:2	ΣΗΜΕΙΑ: 10	ΕΜΒΑΔΟ: 55.000 μ²							
E1	A55	A60	A72	A79	A80	A81	A86	A92	E2

ΙΔ:2 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
E1 - A55	80.51	A55 - A60	43.98	A60 - A72	64.06
A72 - A79	52.36	A79 - A80	51.83	A80 - A81	168.12
A81 - A86	52.43	A86 - A92	29.55	A92 - E2	166.96
E2 - E1	228.76				

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Βεβαιωνεται οτι το παραπλευρως αγροτεμαχιο (ΙΔ/02) ιδιοκτησιας ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ, ευρισκεται εκτος σχεδιου πολης εντος Ζ.Ο.Ε. 4 στην κτηματικη περιοχη ΚΑΣΛΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ και εχει

Εμβαδον (ΙΔ/02) = 55000.00 τ.μ.

Το παρον αγροτεμαχιο ειναι αρτιο και οικοδομησιμο.
Στο παρον αγροτεμαχιο θα εγκατασταθεί το ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΞΥΛΟΥ.
Στα οικόπεδα που παρουσιάζονται στο παρόν διάγραμμα θα ανεγερθούν κτίρια μέγιστου ύψους 8.00 μ. Το κεντρικό κτιριο θα έχει μεγιστο υψος 10.00 μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Ι. ΧΑΡΔΑΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
Α.ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ 58 ΑΓΡΙΝΙΟ 30100
Α.Μ. 76497 ΤΗΛ. 33952
ΑΦΜ: 047598291 ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμενος ΠΑΡΙΣ ΚΟΥΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ βεβαιωνω οτι:
1) ο ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ειναι ιδιοκτητης του παραπλευρως αγροτεμαχιου
2) τα ορια που παρουσιαζονται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα υπεδειχθησαν απο τον ΔΗΜΟ ΚΟΖΑΝΗΣ και ειναι τα ορθα.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΛ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Εισηγητής	Κυριαζίδου	02-05-03
Τμηματάρχης		2-5-03
Διευθυντής		8-5-03
Γεν. Δ/ντής		9/5/03

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΓΕΝ Δ/ΝΤΗΣ	ΓΕΝ ΓΡΑΜ.
22/7/03	22/7/03	22/7/03		
			Ειρήνη Αδείο	

Ε. Κυριαζίδου Α. Μαυρίδης

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ	ΓΕΝ. ΓΡΑΜ.
24/7/03	24/7/03	24/7/03		25/7
Χ. Καλού ΠΕ		Π. Ζήκος		

ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΞΥΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΑΣΛΑΣ", Ζ.Ο.Ε. 4
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Ι. ΧΑΡΔΑΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
Α.ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ 58 ΑΓΡΙΝΙΟ 30100
Α.Μ. 76497 ΤΗΛ. 33952
ΑΦΜ: 047598291 ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Δ.Ε.Μ.Κ.ΚΟ.

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002